

A modern modular house with a wooden pergola and outdoor furniture in a lush green setting. The house features a combination of light wood and dark vertical slat siding. The pergola is supported by wooden posts and has a flat roof. Underneath, there are two armchairs, a small table, and a hanging chair. A lounge chair is positioned on the grass to the right of the house. The background is filled with tall green trees under a blue sky with light clouds. A large yellow and black diagonal graphic is overlaid on the left side of the image.

# Производство модульных домов

# Основные показатели эффективности инвестиций

**\$67000**

Размер  
инвестиций



Точка  
безубыточности

**1,8%**  
ROI (1 год)



Период  
окупаемости

**\$9481**

Ежемесячная прибыль  
при выходе на плановую производительность

# Основные статьи расходов

Аренда производственного помещения и склада (13 мес.)

-\$32500

Закупка инструментов и оборудования

-\$20760

Маркетинг и прочие расходы (12 мес.)\*

-\$37000

Материалы (на 50 модулей)

-\$608200

ФОТ (12 мес)

-\$127012

---

-\$825472

+\$840000

---

+\$461900 Реализация 31 обычных модулей

+\$378100 Реализация 19 сантехнических модулей

# Основные статьи доходов

\* включая комплект демонстрационных модулей



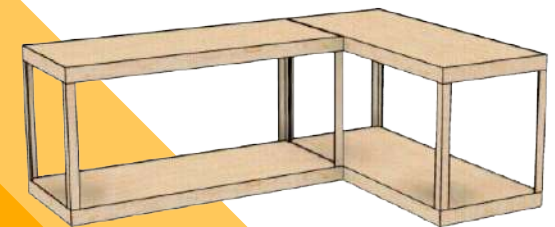
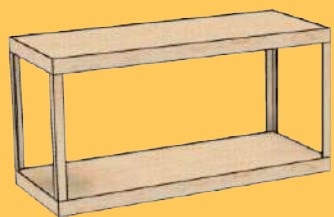
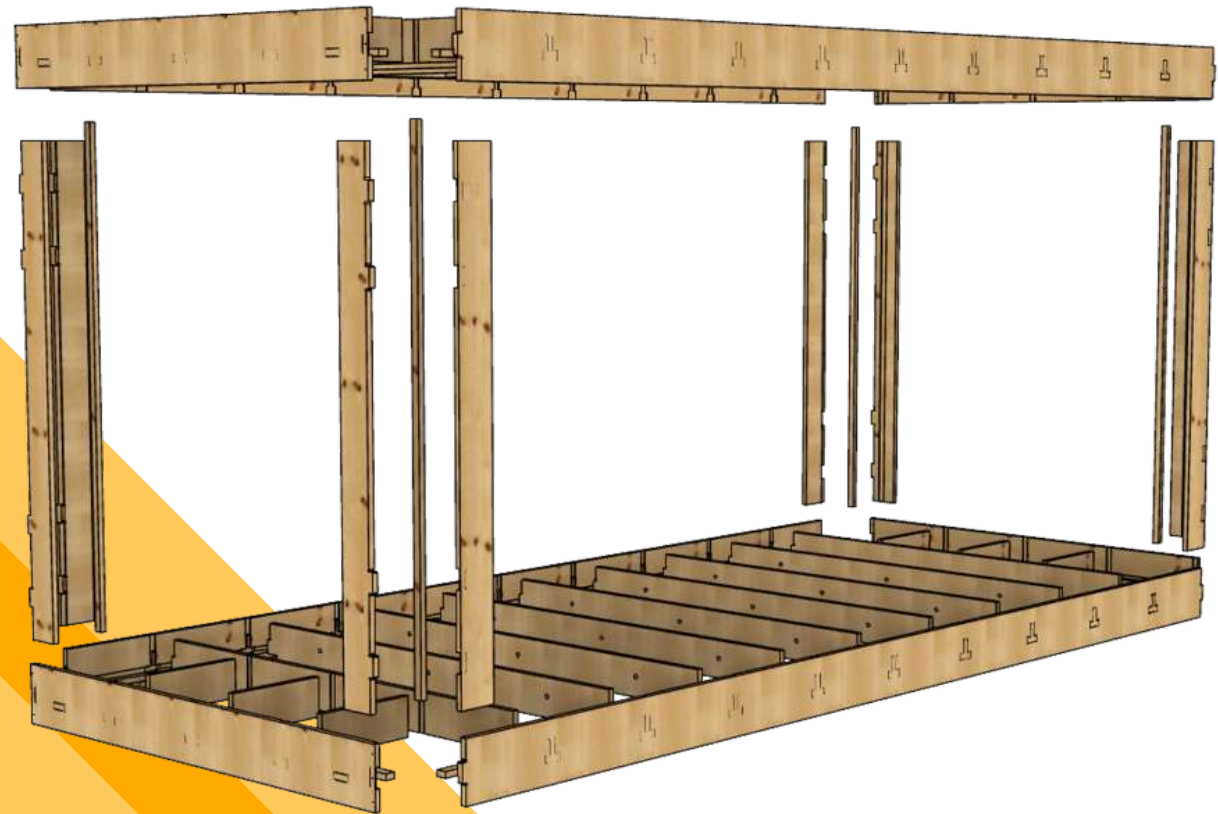
На основе каркасов  
для скоростной сборки  
модульных домов

Изготовлен из LVL-бруса  
на высокоточном  
ЧПУ-оборудовании

Идеальная геометрия и  
качество изготовления  
каркаса

Простая и быстрая сборка

Разные варианты  
компоновки модулей



# Сфера применения и потенциальные покупатели



Индивидуальное жилищное  
строительство



Временные сооружения с  
возможностью перевозки



Мобильные административные  
здания и офисы



Туристические базы  
и глэмпинг



Коммерческая  
недвижимость



